



n. *106* del 19 SET. 2014

GIUNTA REGIONALE



DIREZIONE POLITICHE DELLA SALUTE
SERVIZIO INVESTIMENTI STRUTTURALI E TECNOLOGICI
E PATRIMONIO DELLE AZIENDE SANITARIE

PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE SANITARIE
EXTRAOSPEDALIERE PER IL SUPERAMENTO DEGLI OSPEDALI PSICHIATRICI
GIUDIZIARI, AI SENSI DELLA LEGGE 17 FEBBRAIO 2012, N. 9, ART. 3 TER
E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI. D.M. 28 DICEMBRE 2012.

PROGRAMMA REGIONALE PER L'ALLOCAZIONE TEMPORANEA
DELLA REMS PRESSO LA EX UNITA' PSICHIATRICA DEL P.O. DI
GUARDIAGRELE

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Pasqualino De Flaviis)



GIUNTA REGIONALE

INDICE

1. Riassunto esplicativo del programma assentito;
2. Situazione di contesto e obiettivo del programma;
3. Ubicazione temporanea REMS;
4. Considerazioni di carattere tecnico sulla struttura individuata;
5. Caratteristiche degli interventi progettuali;
6. Dimensionamento;
7. Fabbisogno finanziario e sostenibilità economica finanziario;
8. Sostenibilità delle risorse umane;
9. Sostenibilità amministrativa e gestionale
10. Cronoprogramma dei lavori;
11. Monitoraggio



GIUNTA REGIONALE

1. Riassunto esplicativo del programma assentito

Ai sensi della L. 17 febbraio 2012, n.9, art.3 ter, la Regione Abruzzo ha predisposto il Programma interregionale per la realizzazione di strutture sanitarie extraospedaliere per il superamento degli ospedali psichiatrici approvato dal Commissario ad acta con decreto n. 67 del 7 ottobre 2013 ed approvato dal Ministero della Salute con decreto del 17.12.2013

Infatti, tra la Regione Abruzzo e la Regione Molise in data 18.9.2013 è stato sottoscritto l'Accordo interregionale che prevede l'intervento *"Realizzazione di una struttura extraospedaliera di 20 posti letto per il superamento degli O.P.G. nel Comune di Ripa Teatina della ASL di Lanciano-vasto-Chieti"* destinata ad accogliere le persone di sesso femminile e di sesso maschile provenienti dalle Regioni sottoscrittrici dell'AdP cui sono applicate le misure di sicurezza del ricovero in ospedale psichiatrico giudiziario. La struttura sorgerà su un area di 28.000 mq di proprietà della stessa ASL, prossima al P.O. di Chieti e al casello autostradale.

Il costo complessivo del programma è pari ad € 4.788.758,11 di cui:

- il 95% pari ad € 4.549.320,20 a carico del bilancio dello Stato (€ 3.681.012,21 quota regione Abruzzo ed € 868.307,99 quota regione Molise);
- il 5% pari ad € 239.437,90 a carico dei bilanci delle Regioni Abruzzo e Molise (€ 193.737,48 quota a carico della Regione Abruzzo ed € 45.700,42 quota a carico della Regione Molise).

2. Situazione di contesto e obiettivo del programma

La legge 17 febbraio 2012, n. 9, art.3 ter dispone che la chiusura degli ospedali psichiatrici giudiziari e, quindi, la definizione del programma di cui sopra entro il 1



GIUNTA REGIONALE

aprile 2014, termine differito al 31/03/2014 con decreto legge del 31/03/2014 n. 52, convertito legge 30/05/2014 n. 81.

La Regione, nell'impossibilità di provvedere all'attuazione del programma assentito entro la data fissata, al fine di conseguire l'obiettivo della dimissione dei propri residenti entro il 31/03/2015, ha messo a punto un programma complementare per il superamento dell'ospedale psichiatrico giudiziario, attraverso la definizione di un programma provvisorio, in attesa della realizzazione della struttura REMS, che, seppur temporanea, possa essere sufficientemente idonea allo scopo prefissato nel programma assentito dal Ministero della Salute.

3. Ubicazione temporanea REMS

In ragione di quanto sopra per la effettiva di allocazione, in via temporanea, della REMS è stata scelta la sede dell'Unità di Psichiatria di Guardigliare, in via di trasferimento (Allegato "A").

Infatti, L'Unità di Psichiatria di Guardigliare opera in condizioni di assoluta compatibilità con le esigenze di una REMS e si presta, certamente, con ragionevole immediatezza, a poter ospitare pazienti dimessi dagli ex O.P.G. dato che la struttura è già dotata, per la maggior parte, di accorgimenti idonei a sostenere le misure di sicurezza indotte dalla disciplina "REMS".

In particolare, si è sottolineato che l'unità, sita al piano terzo, può disporre di una gradinata di accesso dall'esterno tale da poter rendere completamente dedicata, e quindi indipendente, la REMS provvisoria.

4. Considerazioni di carattere tecnico sulla struttura individuata

Gli interventi da realizzare per la riconversione della struttura individuata sono prevalentemente di ristrutturazione con la finalità di riqualificazione funzionale di un



GIUNTA REGIONALE

immobile esistente per renderlo idoneo a supportare i percorsi riabilitativi dei pazienti dimessi. L'esecuzione di interventi costituiranno anche l'occasione per adeguare/migliorare la struttura alla normativa in materia di sicurezza sul lavoro e prevenzione incendi.

La scelta è stata motivata dalle seguenti caratteristiche già presenti e compatibili con una struttura REMS:

- posti letto adeguati;
 - presenze di un sistema di videosorveglianza;
 - presenza di un locale fumatori a "norma";
 - scala di accesso dedicata;
 - possibilità di realizzare uno spazio verde esterno dedicato raggiungibile tramite la scala sopradetta;
 - superfici idonee a soddisfare i requisiti minimi strutturali di cui al D.M. 01/10/2012;
- rispondenza della struttura alle norme di sicurezza antincendio, elettriche, tutela della salute sui luoghi di lavoro, assenza di barriere architettoniche, ecc... .

5. Caratteristiche degli interventi progettuali

Per rendere completamente conforme i locali individuati ai requisiti del D.M. 01/10/2012 sono necessari modesti lavori di adeguamento consistenti in:

- realizzazione della recinzione dello spazio esterno dedicato;
- messa in sicurezza della scala di accesso dedicata e degli infissi esterni con dispositivi anticaduta;
- adeguamento dei servizi igienici allo standard previsto;
- inserimento di porte di accesso al REMS idonee a garantire la sicurezza della struttura;



GIUNTA REGIONALE

- realizzazione di un locale esterno alla REMS per la sorveglianza giudiziale;
- implementazione dell'impianto di video sorveglianza esistente;
- potenziamento dell'impianto termomeccanico con eliminazione dei radiatori esistenti.

6. Dimensionamento

La superficie lorda della struttura dedicata alla REMS è pari a 856,00 mq di proprietà della ASL.

I requisiti strutturali della REMS in progetto sono di seguito sinteticamente riportati:

- Spazio verde esterno dedicato ai soggetti ospitati;
- Area abitativa, organizzata con quattro stanze quaduple e due singole;
- Locali di servizio comune (cucina, lavanderia, etcc);
- Locali per le attività sanitarie (locale visite mediche, etcc);
- Locale per la gestione degli aspetti giuridico-amministrativi.

Di seguito si elencano, per aree, le caratteristiche funzionali dei locali rinviando per la loro per le caratteristiche dimensionali e distributive allo schema progettuale (Allegato "A"):

A) Area abitativa

- n. 4 degenze da 4 P.L. cadauno ognuna con bagno dedicato completo di doccia;
- n. 2 degenze da 1 P.L. con bagno dedicato completo di doccia.

B) Locali di servizio comune

- un locale cucina/dispensa;
- un locale lavanderia e guardaroba;
- locale soggiorno/pranzo
- locale per attività lavorative



GIUNTA REGIONALE

- locale per deposito materiale pulito,
- locale per deposito materiale sporco e materiale di pulizia
- locale per deposito materiale d'uso, attrezzature e strumentazioni;
- locale di servizio per il personale;
- spogliatoi per il personale;
- servizi igienici per il personale;
- locale attrezzato per la custodia temporanea degli effetti personali dei degenti;
- locale per lo svolgimento dei colloqui con i familiari, avvocati e magistrati;
- locale per fumatori.

C) Locali per le attività sanitarie

- locale per le visite mediche;
- studio medico e locale per riunioni di equipe;
- locale idoneo a svolgere attività di gruppo;
- locale per colloqui e consultazioni psicologico/psichiatriche.

D) Locale per la gestione degli aspetti giuridico-amministrativi.

7. Fabbisogno finanziario e sostenibilità economica finanziario

Per la definizione del costo dell'intervento è stato considerato l'ammontare dei lavori di ristrutturazione sopra descritti.

Il fabbisogno finanziario per la realizzazione della REMS è stato stimato un importo, compreso oneri fiscali, pari ad € 110.000,00.

Il programma illustrato sarà realizzato con risorse a carico del bilancio della ASL di Lanciano-Vasto-Chieti. Per l'acquisto degli arredi e delle attrezzature saranno impegnati i fondi assentiti dal Ministero della Salute con decreto del 17.12.2013 di



GIUNTA REGIONALE

approvazione della REMS "definitiva" di Ripa Teatina, ove gli stessi saranno successivamente riutilizzati.

8. Sostenibilità delle risorse umane

Per quanto riguarda la spesa per il personale si farà fronte con i finanziamenti messi a disposizione dalla legge 9/2012 per l'assunzione in deroga di personale qualificato da dedicare anche ai percorsi terapeutico riabilitativi finalizzati al recupero e reinserimento di sociale dei pazienti internati provenienti dagli OPG pari ad € 804.788,00 (Regione Abruzzo) ed € 189.840,00 (Regione Molise), nel pieno rispetto delle disposizioni di cui al programma della REMS "definitiva" di Ripa Teatina approvato dal Ministero della Salute con decreto del 17.12.2013, ove lo stesso sarà successivamente trasferito.

9. Sostenibilità amministrativa e gestionale

La Regione, in attesa di acquisire l'assenso al programma del Ministero della Salute, darà, comunque, mandato alla ASL di Lanciano-Vasto-Chieti di avviare le procedure per la realizzazione dell'intervento con la redazione del progetto e la successiva indizione di gara nel rispetto della tempistica descritta nel cronoprogramma.

La sostenibilità gestionale è stata valutata in relazione alla natura degli interventi proposti per far sì che gli stessi non interferiscano negativamente con l'assistenza territoriale erogata nei bacini di utenza della A.S.L. e, soprattutto, con la realizzazione dell'intervento approvato di Ripa Teatina, ma piuttosto interagiscano con gli investimenti sul territorio trasformando, se del caso, i vincoli in opportunità.



GIUNTA REGIONALE

10. Cronoprogramma dei lavori

Nella certezza verosimile che le attività per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e di adeguamento possano iniziare a far data al 31/08/2014 e procedere con la seguente tempistica:

- | | |
|-------------------------------------------------------------|------------------|
| • Accettazione proposta allocazione temporanea | 31 Agosto 2014 |
| • Fine Lavori (esterni al Reparto) Guardiaagrele per ex OPG | 31 Dicembre 2014 |
| • Adeguamento lavori interni Guardiaagrele per ex OPG | 28 Febbraio 2015 |
| • Attivazione REMS provvisoria Guardiaagrele | 30 Marzo 2015 |

l'attivazione della struttura è prevista entro il 30/03/2015 conseguendo, pertanto, l'obiettivo della dimissione dei propri residenti dagli OPG entro il 31/03/2015.

11. Monitoraggio

La regione nel rispetto delle disposizioni della legge 30/05/2014 n.81 di conversione del decreto legge del 31/03/2014 n. 52, finalizzate al monitoraggio del termine di cui all'art. 1, comma 1, della medesima, provvederà a comunicare, entro il 30/09/2014 al Ministero della Salute, al Ministero della Giustizia e al Comitato Paritetico di cui all'art. 5, comma 2, del Presidente del Consiglio dei Ministri 1/04/2008 lo stato di realizzazione della sia della struttura temporanea di Guardiaagrele e sia della struttura definitiva di Ripa Teatina, al fine di conseguire l'obiettivo della dimissione dei propri residenti entro il 31/03/2015.



GIUNTA REGIONALE

DIREZIONE POLITICHE DELLA SALUTE
SERVIZIO INVESTIMENTI STRUTTURALI E TECNOLOGICI
E PATRIMONIO DELLE AZIENDE SANITARIE

PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE SANITARIE
EXTRAOSPEDALIERE PER IL SUPERAMENTO DEGLI OSPEDALI PSICHIATRICI
GIUDIZIARI, AI SENSI DELLA LEGGE 17 FEBBRAIO 2012, N. 9, ART. 3 TER
E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI. D.M. 28 DICEMBRE 2012.

PROGRAMMA REGIONALE PER L'ALLOCAZIONE TEMPORANEA DELLA REMS
PRESSO LA EX UNITA' PSICHIATRICA DEL P.O. DI GUARDIAGRELE

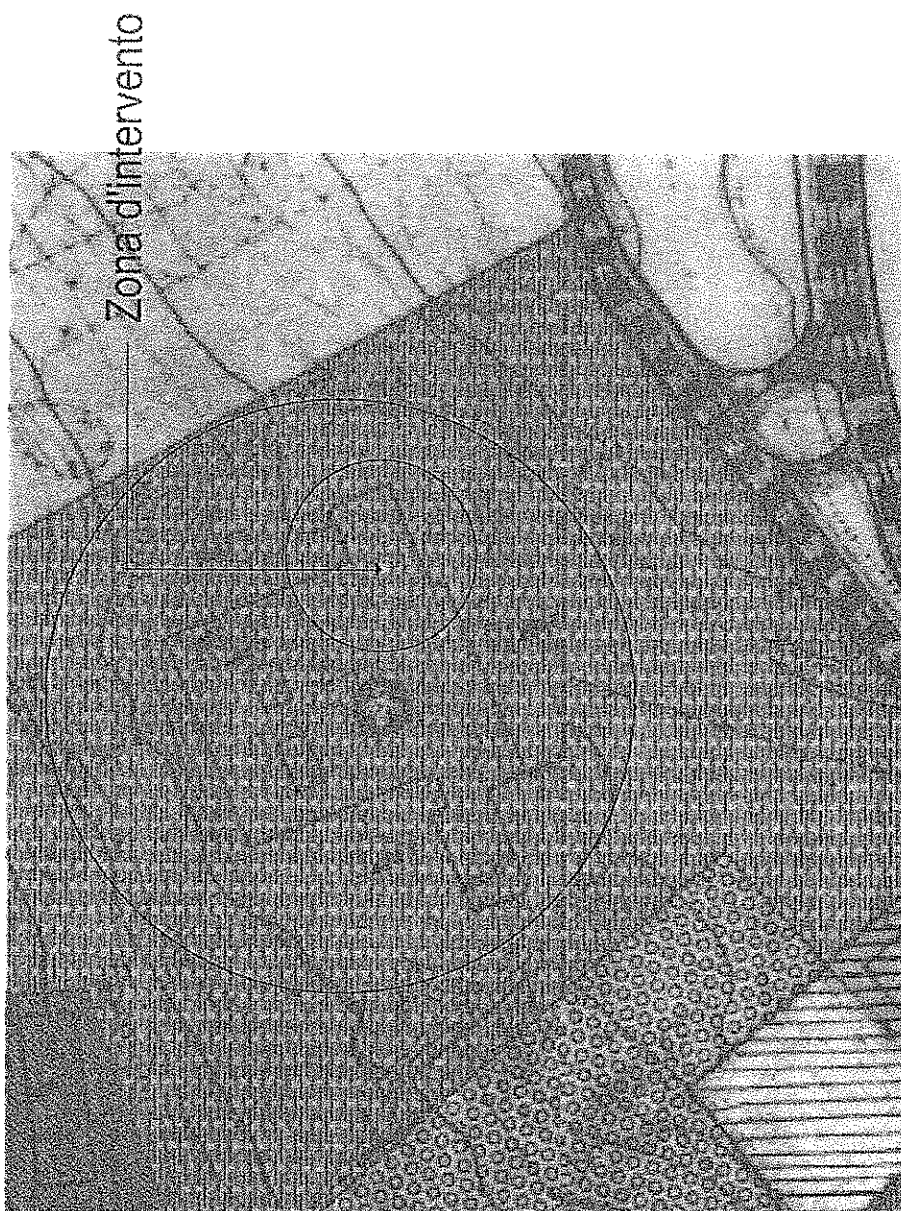
ALLEGATO "A"



GIUNTA REGIONALE

STRALCIO URBANISTICO

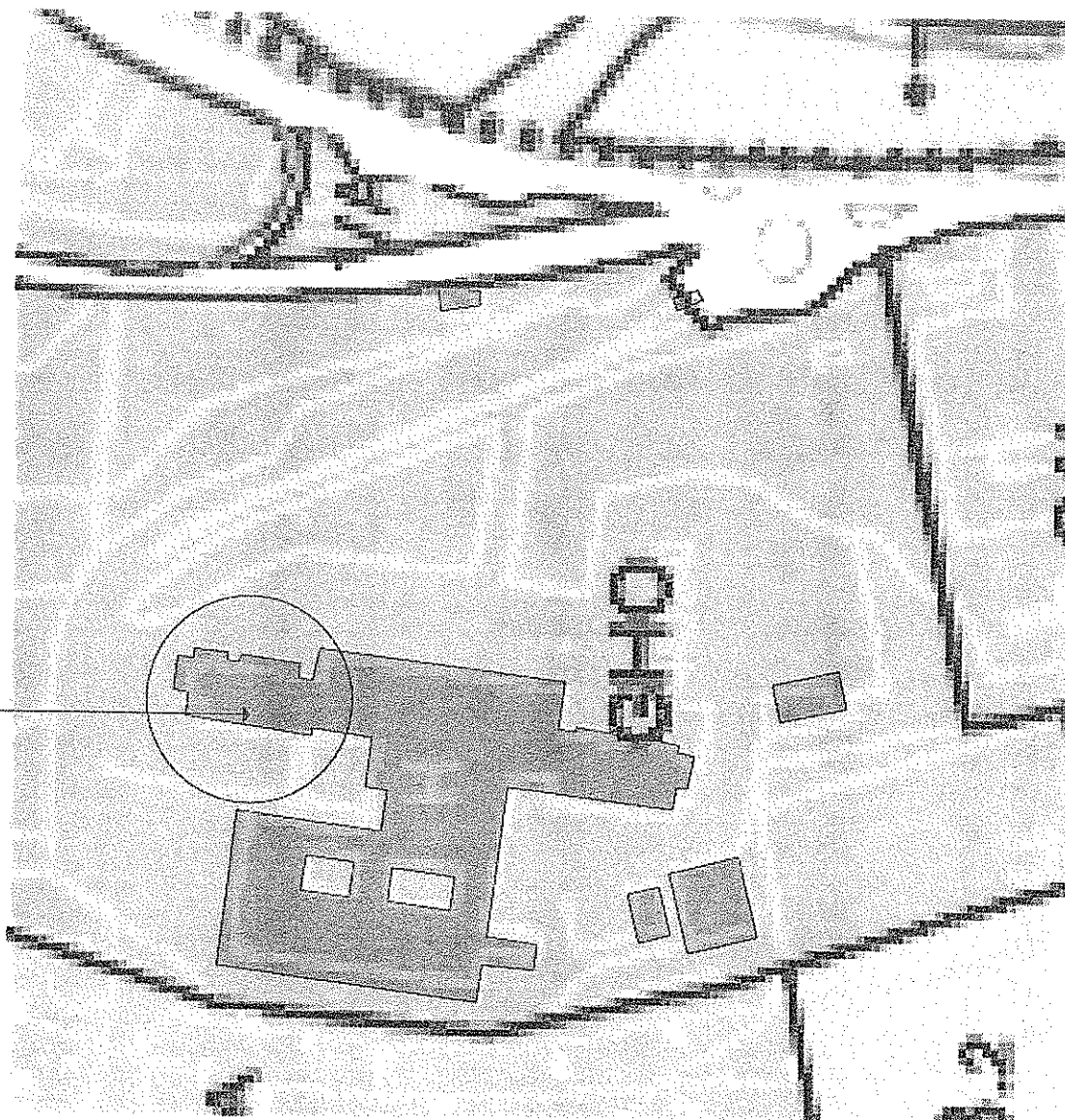
(Stralcio Vigente - Scala 1:1000)





GIUNTA REGIONALE

Zona d'intervento

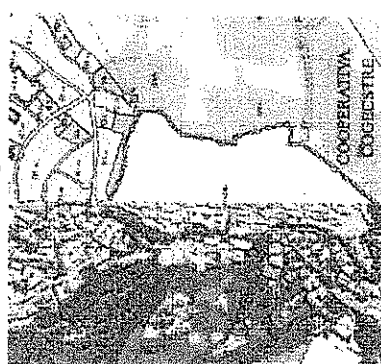


STRALCIO URBANISTICO

Stralcio Adottato - Scala 1:1000)



Comune di Guardigliare
Variante Generale al PRG
Cartografia 1:2000



ZONE PER ATTREZZATURE GENERALI

SAO

SAE

SAI

S-O

SSA

SSS

U-45

UVA

SAO: Zone per attrezzature generali di tipo S-O.

SAE: Zone per attrezzature generali di tipo S-E.

SAI: Zone per attrezzature generali di tipo S-I.

S-O: Zone per attrezzature generali di tipo S-O.

SSA: Zone per attrezzature generali di tipo S-S.

SSS: Zone per attrezzature generali di tipo S-S.

U-45: Zone per attrezzature generali di tipo U-45.

UVA: Zone per attrezzature generali di tipo UVA.

ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

RCS

R1

R2

R3

RCS: Zone a prevalente destinazione residenziale di tipo RCS.

R1: Zone a prevalente destinazione residenziale di tipo R1.

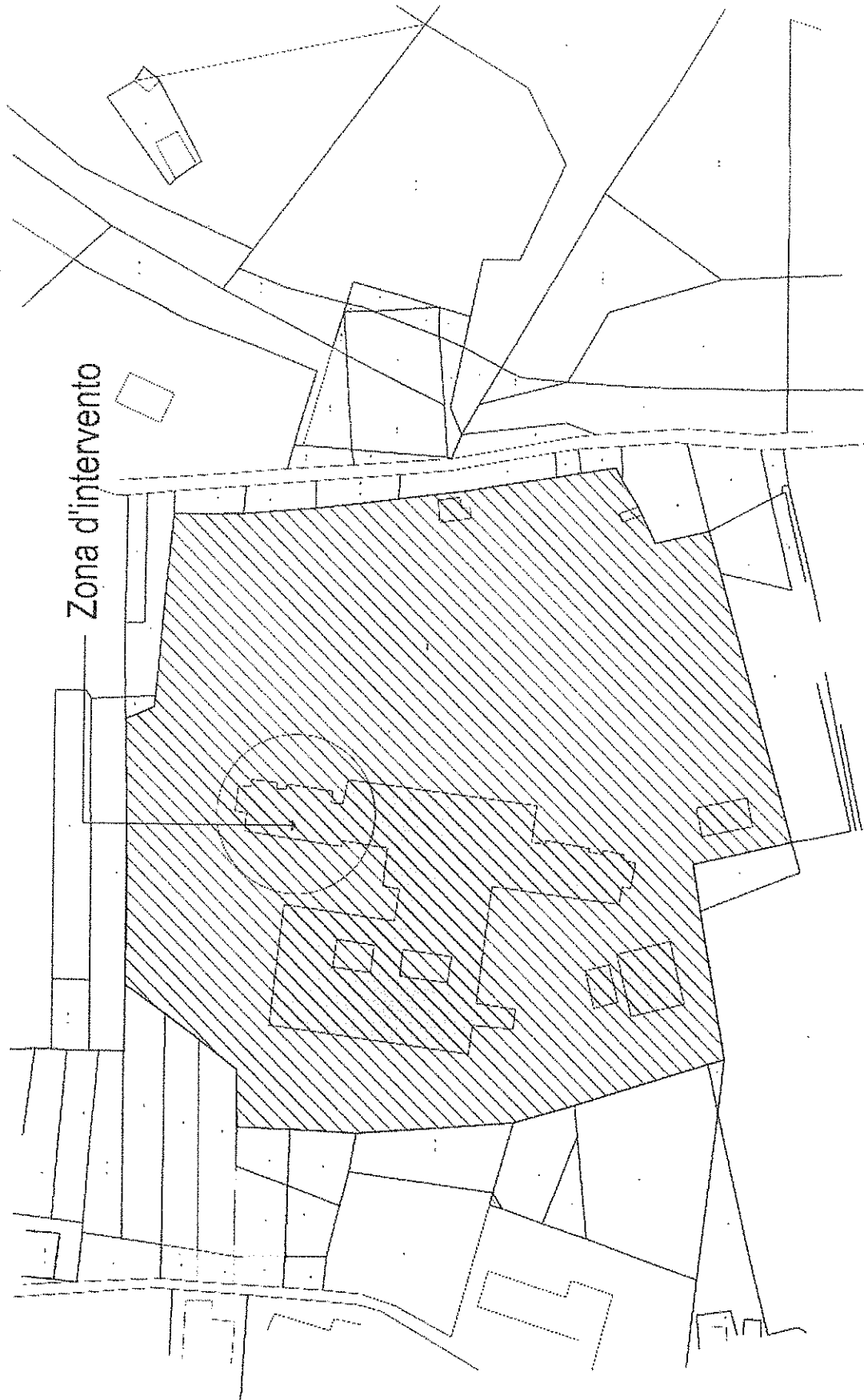
R2: Zone a prevalente destinazione residenziale di tipo R2.

R3: Zone a prevalente destinazione residenziale di tipo R3.



GIUNTA REGIONALE

STRALCIO CATASTALE FOGLIO 4 - Scala 1:1000





GIUNTA REGIONALE

DESTINAZIONE DEI LOCALI

Descrizione	mq.
Medici	10,70
Bagno	4,80
Colloqui familiari / magistrati / avvocati	15,10
Bagno	4,80
Studio medico/ Riunioni di equipe	12,30
Cons.pisc/psich	12,60
Attività di gruppo	24,20
Attività lavorativa	33,70
Cucina	11,60
Locali infermieri	16,10
Locale tecnico	5,45
Controllo	5,75
Ambulatorio	15,30
Locale a disposizione	9,85
Deposito effetti personali	9,85
Vuota	4,95
Deposito attrezzature	2,55
Deposito sporco	9,20
Deposito pulito	9,20
Degenza 4 p.l.	34,65
Bagno	8,50
Bagno	8,50
Degenza 4 p.l.	36,20
Degenza 4 p.l.	34,65
Bagno	8,50
Bagno	8,50
Degenza 4 p.l.	33,35
Sala fumatori	6,80
Degenza 1 p.l.	16,45
Bagno	2,70
Degenza 1 p.l.	16,45
Bagno	2,90
Soggiorno pranzo	31,65
Bagno H	8,10
Vigilanza esterna	8,10
Spogliatoio donne	16,45
Bagno	2,70
Spogliatoio uomini	16,95
Bagno	2,85
Gestione aspetti giuridico amministrativi	16,95
Bagno	2,85
Studio medico	16,45
Bagno	2,70
Corridoio	39,70
Corridoio	35,40
Corridoio	35,65
Corridoio	19,30
Corridoio	70,30
Corridoio	25,25
TOTALE (superficie netta)	787,20

R.E.M.S.
(superficie lorda interna 856,00 MQ.)

